

ZPRÁVA HODNOTÍCÍ KOMISE O OTEVÍRÁNÍ, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

č. 20/2012 – Zpracování projektu na rozhledny na území KRNAP

Hodnotící komise se sešla dne 16.05.2012 v 10:00 hod.

A. Seznam oslovených uchazečů

Ing.Arch.Patrik Hoffman, Kroftova 415/10, Praha 5
 HŠH architekti s.r.o., Grafická 20, Praha 5
 Petr Růžička, vysoká Pec 160, Nejdek
 Doc.Ing.Arch. Roman Koucký, Bruselská 13, Praha 2, Vinohrady

B. Seznam posuzovaných nabídek

Poř. č.	Název firmy	Způsob doruč.	Datum / hod.doručení
1.	Roman Koucký architektonická kancelář, s.r.o., Bruselská 13, Praha 2, IČ: 25702271, DIČ: CZ25702271	poštou	09.05.2012
2.	Petr Hájek, Grafická 20, Praha 5 IČ:46826581, DIČ: CZ7004181899	osobně	10.05.2012/08:45
3.	Ing.Vít Mlázovský, Janský Vršek 310/4, Praha 1 IČ10180010, DIČ: CZ 5704121577, spoluautor Petr Růžička	osobně	10.05.2012/10:00
4.	Ing.arch.Patrik Hoffman, Mickiewiczova 235/5, Praha 6, IČ: 664 06 366, DIČ: 7503150699	osobně	10.05.2012/10:00

C. Popis způsobu hodnocení nabídek včetně odůvodnění:

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Díličí kritéria:

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato díličí kritéria:

- a) Celková nabídková cena bez DPH 80 %
- b) Kvalita předloženého soutěžního návrhu 20 %

Závazná kritéria hodnocení kvality předloženého soutěžního návrhu:

Závazná kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují dle pořadí významnosti následně:

- kvalita celkového řešení umístění stavby v území,
- komplexní architektonická kvalita návrhu,
- hospodárnost a ekonomická (finanční) přiměřenost zvoleného řešení,
- bezúdržbové řešení a ekonomická nenáročnost provozu
- zvláštní požadavky na stavbu, a to zejména konstrukční, materiálové, technologické, provozní

Hodnocení kvality předloženého soutěžního návrhu provede hodnotící komise složená z odborníků a ze zástupců zúčastněných obcí a investora.

D. Seznam vyřazených nabídek včetně uvedení důvodů vyřazení

xxxxxxx

E. Údaje o hodnocení nabídek dle celkové nejnižší nabídkové ceny 80% – pořadí nabídek

Název firmy	Cena bez DPH	Počet bodů
Petr Hájek , Grafická 20, Praha 5 IČ:46826581, DIČ: CZ7004181899	325.000,- Kč	800
Roman Koucký architektonická kancelář, s.r.o. , Bruselská 13, Praha 2, IČ: 25702271, DIČ: CZ25702271	365.000,- Kč	712,3
Ing.Vít Mlázovský , Janský Vršek 310/4, Praha 1 IČ10180010, DIČ: CZ 5704121577, spoluautor Petr Růžička	381.653,- Kč	681, 24
Ing.arch.Patrik Hoffman , Mickiewiczova 235/5, Praha 6, IČ: 664 06 366, DIČ: 7503150699	393.939,- Kč	660

F. Údaje o hodnocení nabídek dle kvality předloženého soutěžního návrhu 20%

Název firmy	Počet bodů
Roman Koucký architektonická kancelář, s.r.o. , Bruselská 13, Praha 2, IČ: 25702271, DIČ: CZ25702271	200
Ing.arch.Patrik Hoffman , Mickiewiczova 235/5, Praha 6, IČ: 664 06 366, DIČ: 7503150699	190
Ing.Vít Mlázovský , Janský Vršek 310/4, Praha 1 IČ10180010, DIČ: CZ 5704121577, spoluautor Petr Růžička	150
Petr Hájek , Grafická 20, Praha 5 IČ:46826581, DIČ: CZ7004181899	20

arch. Petr Hájek:

Konstrukce a celý koncept věže působí lehkým a vzdušným dojmem. Dílo je esteticky čisté v kontrastu s kamenným podstavcem.

Subtilní ocelová konstrukce v kombinaci s obvodovou sítí a plachtami vyvolává otázku, zda by byla v náročných zimních podmínkách rozhledna funkční bez stálého dohledu a údržby.
výška vyhlídkové plošiny 12m

arch. Hoffman:

Dřevěná konstrukce působí vzdušným dojmem. Směrem k vrcholu se konstrukce zužuje a postupně rotuje (to komise považuje za formální).

Konstrukce je oplášťena vnějším a vnitřním rastrem. Vnější laťový plášť by trpěl zatékáním (trvanlivost a údržba).

Ing. Mlázovský - Petr Růžička

Návrh věže je pozoruhodný archaickou filozofií kotvenou v prastarých postupech návrhu a výstavby. Tvar je postaven na práci s válcem a polygony. V archaičnosti stavby chybí výraznější estetický přesah do současnosti.

Věž je rozměrově celkově předimenzovaná, výška plošiny 15,5m, výška 16tibokého jehlanu značně přesahuje požadovanou výšku zadání celkově má stavba výšku přibližně 24m. Je zde výrazný nepoměr vyhlídky a výšky rozhledny.

arch. R. Koucký

Objem rozhledny tvoří pevný čitelný hranol, který vnějším vzhledem a uzavřeností reflektuje tvrdé podmínky v horách. Stavba se tím zapojuje do kontextu místa. Prostorové prefabrikáty umožní rychlou montáž.

Vyhlídková terasa musí být plně funkční i v zimním období. Část spodní terasy zůstane zachována. Je třeba reflektovat přesné umístění ve vztahu k velikosti terasy.


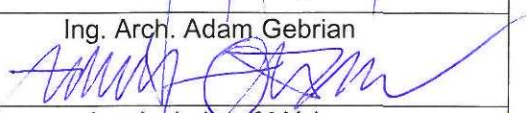


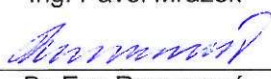
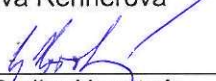
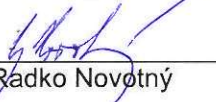
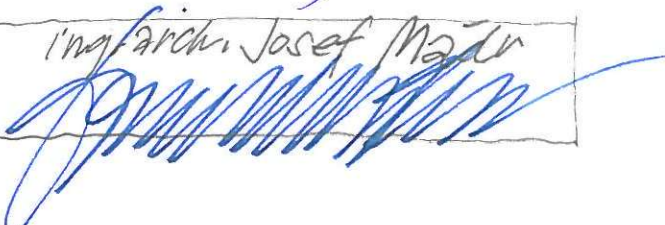
G. Konečné pořadí nabídek dle kritérií:

Název firmy	Počet bodů
Roman Koucký architektonická kancelář, s.r.o. , Bruselská 13, Praha 2, IČ: 25702271, DIČ: CZ25702271	912,3

Ing.arch.Patrik Hoffman, Mickiewiczova 235/5, Praha 6, IČ: 664 06 366, DIČ: 7503150699	840
Ing.Vít Mlázovský, Janský Vršek 310/4, Praha 1 IČ10180010, DIČ: CZ 5704121577, spoluautor Petr Růžička	831,24
Petr Hájek, Grafická 20, Praha 5 IČ:46826581, DIČ: CZ7004181899	820

F. Složení hodnotící komise:

Ve Vrchlabí, dne 16.05.2012 ukončeno ve 14 hod.

Ing.arch.Jiří Hůrka 
Ing. Arch. Adam Gebrian 
Ing.Arch.Josef Mázr 
RNDr. Pavel Klimeš 
Ing. Pavel Mrázek 
Bc.Eva Rennerová 
Ing. Rádko Novotný 
Ing.arch.Josef Mázr 

Vrchlabí dne 17.5.2012

Souhlasím s rozhodnutím komise o výběru nejvhodnější nabídky u zakázky č.20/2012 – Zpracování projektu na rozhledny na území KRNAP a udělit zakázku společnosti **Roman Koucký architektonická kancelář, s.r.o.**, Bruselská 13, Praha 2, IČ: 25702271, DIC: CZ25702271



Ing.Jan Hřebačka
ředitel Správy